OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 26 de Julio de 2023 a las 08:52:23 a

176072804

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5949

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BAVARIA & CIA, YEFERSON ARTURO CAMARGO ALBA
OFICIO No.: 2194 del 11/07/2023 JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
MATRICULAS: 074-104825
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 26/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 26 de Julio de 2023 a las 08:52:26 a

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-31110

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5949
MATRICULA: 074-104825
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BAVARIA & CIA, YEFERSON ARTURO CAMARGO ALBA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 35
26/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-104825

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA

FECHA APERTURA: 26/02/2016 RADICACION: 2016-1226 CON: ESCRITURA DE 18/02/2016

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 2 CON AREA DE 1.000 M.2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.430 DE FECHA 18-02-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS. POR EL PRIMER COSTADO EN EXTENSION DE 31.67 METROS CON VIA DE ACCESO PRIVADA DE 4.50 METROS DE ANCHA AL MEDIO, PREDIO DE HEREDEROS DE BLANCA JIMENEZ, POR EL SEGUNDO COSTADO EN EXTENSION DE 33.41 METROS CON VIDAL GALINDO Y EN 12.26 METROS CON HEREDEROS DE CUSTODIA RODRIGUEZ PARA UN TOTAL POR ESTE COSTADO DE 45.67 METROS, VIA DE ACCESO DE 4 METROS DE ANCHA AL MEDIO, POR EL TERCER COSTADO EN EXTENSION DE 25.41 METROS CON EL PREDIO 1 DE LA MISMA DIVISION DE PROPIEDAD DE VIDAL GALINDO Y POR EL ULTIMO COSTADO EN EXTENSION DE 29.76 METROS CON EL PREDIO 1 DE PROPIEDAD DE VIDAL GALINDO DE LA MISMA DIVISION Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

GALINDO AMAYA VIDAL ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A AMAYA GONZALEZ ARGEMIRA SEGUN ESCRITURA 714 DE 19-11-2013 NOTARIA UNICA DE PAIPA REGISTRADA EL 29-11-2013 AL FOLIO 074-76979.- ANGEL MIGUEL GALINDO SUSE Y ARGEMIRA AMAYA DE GALINDO ADQUIRIERON EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PANFILA CAMARGO VDA. DE MATEUS SEGUN ESCRITURA 204 DEL 10 DE JULIO DE 1965 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 24-08-1965 AL FOLIO 074-76979.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-76979

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/02/2016 Radicación 2016-074-6-1226

DOC: ESCRITURA 430 DEL: 18/02/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GALINDO AMAYA VIDAL CC# 4191397 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/02/2016 Radicación 2016-074-6-1226

DOC: ESCRITURA 430 DEL: 18/02/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALINDO AMAYA VIDAL CC# 4191397

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-104825

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CAMARGO ALBA YEFERSON ARTURO CC# 74324268 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/07/2023 Radicación 2023-074-6-5949
DOC: OFICIO 2194 DEL: 11/07/2023 JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00235-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A. NIT# 8600052246
A: CAMARGO ALBA YEFERSON ARTURO CC# 74324268

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-31110 FECHA: 26/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n9Lvs7PVTRCWCYm56zyYZy3oVvzvB7KOYr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

9 80 230605 EM.V.CO

Redeban

JUL 26 2023 08:42:51 REMOES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CR 18 NO 16 32 LOCAL 10
C.UNICO: 3007060548 TER: JAOOE943
RECIBO: 011429 RRN: 018373
RECAUDO APRO: 720633
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000358910251S1

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL EXACARTO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 27 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	35891025151

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=6240
V=$45.400

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 10 Teléfono 3413515
Sede Judicial "Hernando Morales Molina"
jcmpl33bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C.,11 de julio 2023

Oficio Número: 2194

Señor
Registrador
Oficina Registro de Instrumentos Públicos. De Paipa "Boyacá"
Paipa "Boyacá"

Asunto: Orden de Embargo Inmueble de

RADICADO:	110014003033.2023.00235.00
REFERENCIA:	EJECUTIVO
DEMANDADO:	BAVARIA & CIA antes BAVARIA S.A.
NIT.	N°860.005.224-6
DEMANDANTE:	YEFERSON ARTURO CAMARGO ALBA
C.C.	N°74.324.268

Cordial Saludo,

Dando cumplimiento a lo ordenado por el señor Juez en providencia calendada el diecinueve (19) de mayo de dos mil veintitrés (2023), se ordenó el EMBARGO respecto del inmueble identificado con el folio de matrícula número. 074-104825., de propiedad del demandado Yeferson Arturo Camargo

Cumplido aquí lo comunicado, expídase el correspondiente certificado de tradición, donde conste el levantamiento y/o cancelación de la medida cautelar señalada.

Atentamente,

NATHALIA FERNANDA BERNAL
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:07:13 pm

Con el turno 2023-074-6-5949 se calificaron las siguientes matrículas:
074-104825

Nro Matricula: 074-104825

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LT 2

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/07/2023 Radicación 2023-074-6-5949
DOC: OFICIO 2194 DEL: 11/07/2023 JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00235-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A. NIT# 8600052246
A: CAMARGO ALBA YEFERSON ARTURO CC# 74324268

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887